



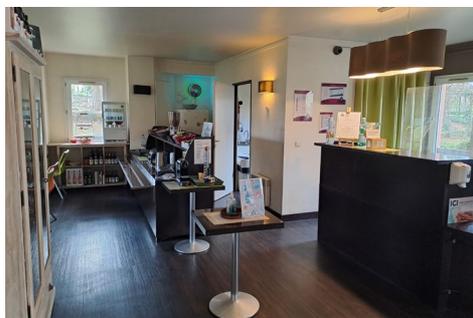
Vente murs + fonds d'un hôtel de 44 chambres situé entre Beauvais et Chantilly



1 000 m² de surfaces + logement
de fonction (2 chambres)

Surfaces

1000m² pour l'hôtel
environ 70 m² pour le logement de fonction (tout équipé,
avec 2 chambres)
44 places de parkings



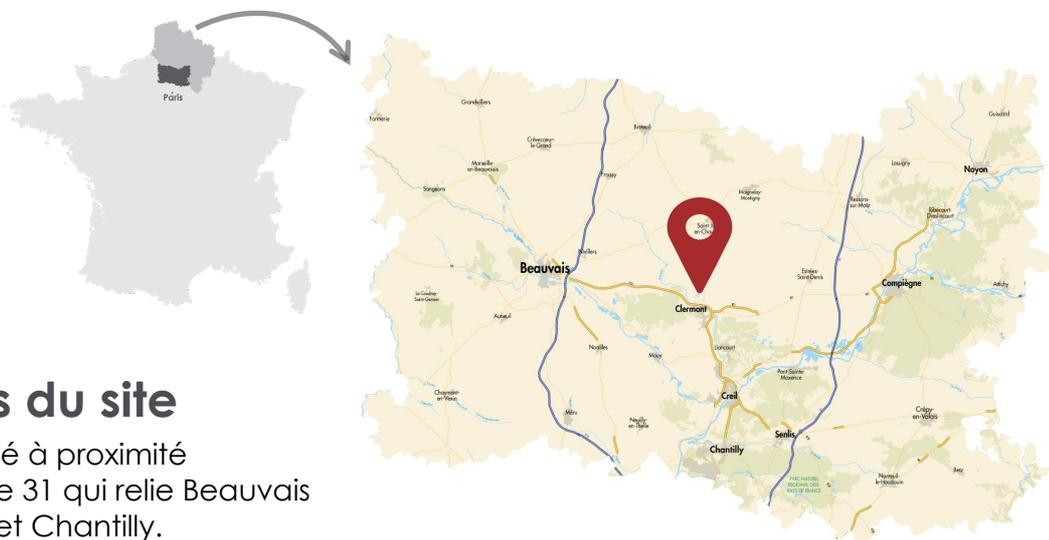
Conditions d'acquisition

Fonds de commerce + mur
: 1 700 000 € (FAI)



Localisation

Sur la nationale 31 entre Beauvais et Chantilly.
A 80 km de Paris et 50 km de l'aéroport Roissy Charles de Gaulle.
Ville tous commerces et toutes commodités (écoles, banques, gare...)



Caractéristiques du site

Hôtel de 44 chambres situé à proximité immédiate de la nationale 31 qui relie Beauvais aux villes de Compiègne et Chantilly.

Il se compose au rdc d'un desk d'accueil

ouvert sur la salle des petits-déjeuners, d'un lobby pour chauffer les viennoiseries et le café, des locaux techniques (chaufferie, électricité) et de 11 chambres dont 2 PMR

Au premier étage, on retrouve l'appartement de fonction, un local de stockage pour le linge et congélateur, et 14 chambres.

Le deuxième étage est composé de 19 chambres et d'un local pour le linge.

Les chambres sont des twin et des singles.

L'hôtel propose à l'extérieur un local vélo sécurisé pour les clients en itinérance. (Nombreux cyclistes de mai à septembre).

La clientèle est essentiellement composé de commerciaux en semaine et de famille le week end qui se rendent à des mariages.

Chiffre d'affaires avant Covid : 450 000€

Cliquez sur le lien ci-après pour **découvrir davantage de photos** : <https://admin-phototheque.oisetourisme.com/bpGZGn5YT>

Les atouts du site



Votre contact chez Oise Tourisme

Bertrand Pouillaude

Référent Investisseur

☎ 03 64 60 60 22

✉ bertrand.pouillaude@oisetourisme.com